

Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 – Regolamento sulla protezione dei dati personali (di seguito il “**Regolamento**”), InvestiRE SGR S.p.A., in qualità di Titolare del trattamento dei dati (di seguito “**InvestiRE**” o la “**Società**” o il “**Titolare**”), desidera fornire al soggetto interessato (di seguito l’”**Interessato**”), alcune informazioni in ordine al trattamento dei dati personali che lo riguardano, posto in essere in riferimento alla richiesta di informazioni finalizzate alla locazione di un immobile di proprietà del fondo comune di investimento immobiliare chiuso riservato “PRs Italy” (di seguito il “**Fondo**”), gestito dalla Società.

1. Finalità del trattamento e base giuridica del trattamento

I dati personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- a) per consentire all’Interessato di essere contattato per ricevere informazioni in ordine ad un appartamento da poter condurre in locazione.
Per tali finalità, il trattamento dei dati personali risulta quindi necessario per l’esecuzione di misure precontrattuali richieste dall’interessato e per il perseguimento di legittimi interessi connessi allo svolgimento delle correlate attività amministrative, organizzative, tecniche e di sicurezza del Titolare;
- b) per inviare comunicazioni commerciali o promozionali, materiale pubblicitario, ricerche di mercato (finalità di c.d. marketing diretto), per mezzo di sistemi tradizionali di contatto (telefono con operatore, posta e/o posta elettronica) e sistemi informatici automatizzati, tramite e-mail o SMS. Per queste finalità, il trattamento dei dati personali è effettuato solo qualora l’Interessato abbia prestato lo specifico consenso, indicato alla fine del form.

2. Fonte e categorie di dati oggetto di trattamento

A) Fonte da cui hanno origine i dati personali

I dati personali, oggetto di trattamento, sono forniti al Titolare direttamente dall’Interessato.

B) Categorie di dati oggetto di trattamento

1) Dati personali dell’Interessato

In relazione alle finalità indicate al punto 1 che precede, la Società tratta i seguenti dati personali dell’Interessato: nome, cognome, indirizzo e-mail e contatto telefonico e preferenze indicate dall’interessato in sede di registrazione sulla tipologia di appartamento e zona di interesse.

In relazione alle finalità indicate al precedente punto 1, la Società non raccoglie o tratta di regola dati particolari dell’Interessato.

I dati personali saranno nel proseguo definiti complessivamente i “Dati”.

3. Natura del conferimento dei Dati

Il conferimento dei Dati è obbligatorio per il perseguimento delle finalità di cui al precedente punto 1, lettere a). L’eventuale rifiuto dell’Interessato di fornire tali Dati comporta l’impossibilità di dare corretta esecuzione alle relative attività e prestazioni.

Il rilascio dei Dati è invece facoltativo per le finalità di marketing diretto di cui al precedente punto 1, lettere b). In caso di rifiuto, l'Interessato non potrà ricevere aggiornamenti o comunicazioni su nuove offerte o promozioni di suo possibile interesse.

4. Modalità di trattamento e periodo di conservazione dei Dati

In relazione ai dati personali trattati per le finalità di cui al precedente punto 1, lettera a), il trattamento avverrà mediante logiche automatizzate ed utilizzo di software gestionali gestiti in cloud, che consentiranno di gestire al meglio l'adempimento delle obbligazioni contrattuali e legali.

In relazione ai dati personali trattati per le finalità di cui al punto 1, lettera b) della presente informativa (finalità di marketing) il trattamento sarà effettuato mediante software di invio di informazioni commerciali, anche per mezzo di sistemi tradizionali ed automatizzati di contatto.

Il trattamento dei Dati dell'Interessato avverrà mediante l'ausilio di strumenti e procedure idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza in conformità alla legge. I Dati non sono sottoposti a un processo decisionale automatizzato.

Il Titolare conserverà i Dati dell'Interessato:

- in relazione alle finalità precontrattuali di cui al precedente punto 1 lettera a), per 2 anni dal riscontro alla richiesta di informazioni dell'Interessato, fatta salva l'ulteriore conservazione qualora, a seguito di tale richiesta, si instauri un rapporto con quest'ultimo a livello precontrattuale o contrattuale in relazione alla locazione di un appartamento. In tal caso, per la durata del rapporto e, alla sua cessazione, per il tempo previsto dalle norme vigenti a fini amministrativi, contabili, fiscali e antiriciclaggio (in genere 10 anni);
- in relazione alle finalità di marketing di cui al precedente punto 1 lettera b) per un periodo di 2 anni dalla cessazione del rapporto ovvero prima di tale periodo se richiesta dall'interessato la relativa cancellazione e/o intervenga la revoca del consenso.

5. Categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza e ambito di diffusione degli stessi

Alcune categorie di dipendenti della Società, in qualità di referenti interni e autorizzati al trattamento, potranno accedere ai Dati dell'Interessato ai fini dell'adempimento delle mansioni loro attribuite dalla Società, finalizzato al perseguimento delle finalità sopra indicate.

Inoltre, la Società, sempre per il perseguimento delle predette finalità, potrà avere la necessità di comunicare i Dati dell'Interessato a terzi, appartenenti alle seguenti categorie:

- soggetti che svolgono, per conto della Società o in favore della stessa, i compiti ed i servizi di mediatore immobiliare);
- le società che offrono servizi della società dell'informazione, ivi incluse, in particolare, quelle che offrono servizi di hosting;
- le società che mettono a disposizione il software in cloud;
- la società di gestione e manutenzione del sito web.

I soggetti appartenenti alle categorie sopra menzionate possono agire quali responsabili del trattamento ove effettuato per conto di InvestiRE, oppure operare in autonomia come distinti titolari del trattamento.

I Dati dell'Interessato trattati dalla Società non verranno pubblicati né diffusi in altri modi e non verranno altresì trasferiti a soggetti stabiliti al di fuori dello Spazio Economico Europeo.

6. Diritti dell'Interessato

L'Interessato può esercitare, in ogni momento, i Suoi diritti nei confronti del Titolare del trattamento, ai sensi del Regolamento, e precisamente:

- accedere ai Dati che lo riguardano e di ottenere alcune informazioni sul loro trattamento;
- rettificarli od integrarli se inesatti od incompleti;
- cancellarli o limitarne il trattamento, ove ne ricorrano i presupposti;
- opporsi al loro trattamento per motivi connessi alla sua situazione particolare e in ogni caso al loro trattamento a fini di marketing diretto, con modalità tradizionali e automatizzate di contatto;
- revocare il consenso, ove il trattamento sia basato su tale consenso;
- ottenere la portabilità dei dati oggetto di un trattamento automatizzato e basato sul consenso o contratto con l'interessato;
- proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

7. Titolare del trattamento dei Dati

Titolare del trattamento dei Dati di cui alla presente informativa è "InvestiRE SGR S.p.A.", con sede legale in Via Po, 16/a – 00198 Roma e uffici in Milano, Largo Donegani, 2 – 20121, contattabile ai seguenti recapiti: Tel: 06 – 696291; Fax: 06 – 69629212; E-mail: trattamentodati@investiresgr.it.

8. Modalità di esercizio dei diritti da parte dell'Interessato

Le istanze relative all'esercizio dei diritti di cui al precedente punto 6 della presente informativa possono essere inoltrate per iscritto a mezzo e-mail al seguente indirizzo: trattamentodati@investiresgr.it.